



I bruk från och med 14.12.2017

1. Borgensansvarets omfattning och borgensbegrepp

1.1. Borgen innebär en utfästelse genom vilken den som ger utfästelsen (borgensmannen) åtar sig att gentemot borgenären svara för någon annans (gäldenärens) förpliktelse (huvudförpliktelsen).

1.2. Huvudförpliktelse är kapital, räntor, dröjsmålsräntor, avgifter och provisioner enligt bankens servicetariff, övriga kostnader och betalnings-skyldigheter på en eller flera skulder eller andra av bankens fordringar.

Huvudförpliktelsen kan utgöras av en skuldförbindelse, en borgensförbindelse, en motförbindelse till en bankgaranti eller någon annan förpliktelse. Om huvudförpliktelsen är en skuld av limittyp, där beloppet kan variera upp till en avtalad övre gräns, dvs. limiten, svarar borgensmannen utöver för den avtalade limiten också för betalningar enligt limitavtalet samt eventuella överskridningar av limiten och övertrasseringsrån-tan.

1.3. Enskild borgensman är en fysisk person som ställt borgen. Annan än enskild borgensman är en person som hör till organen i den sammanlutning eller stiftelse som är gäldenär eller i dess moderbolag samt en person som har ett ägarbaserat inflytande i den sammanslutning som är gäldenär eller i dess dotterbolag.

1.4. Proprieborgen innebär en borgen enligt vilken borgensmannen ansvarar för huvudförpliktelsen som för sin egen skuld. Banken kan kräva betalning av borgensmannen omedelbart när huvudförpliktelsen antingen helt eller delvis förfallit till betalning.

1.5. Solidarisk borgen Har fler än en borgensman ingått borgensförbindelser till säkerhet för samma huvudförpliktelse, svarar varje borgensman för hela huvudförpliktelsen gentemot banken, om inte annat har avtalats skriftligt om ansvarsfördelningen. Om beloppet för borgensförbindelsen har begränsats, svarar varje borgensman för betalningen av skulden upp till det belopp den ställt borgen för, tills skulden är betald i sin helhet. En amortering av huvudförpliktelsen som en borgensman betalar till borgenären minskar inte det belopp som en annan borgensman ansvarar för, om det av skulden efter den här amorteringen ännu återstår åtminstone det belopp som en annan borgensman ansvarar för.

1.6. Särborgen innebär en borgen enligt vilken borgensmannen gentemot banken svarar för endast en eller flera i borgensförbindelsen individualiserade huvudförpliktelser.

1.7. Generell borgen innebär en borgen enligt vilken borgensmannen gentemot banken svarar för den i borgensförbindelsen nämnda gäldenärens alla nuvarande och framtida huvudförpliktelser som gäldenären fått från banken. Huvudförpliktelsen kan i ett sådant fall bestå av till exempel en förpliktelse som baserar sig på gäldenärens skuld- eller borgensförbindelse eller motförbindelse till bankgaranti.

Vid generell borgen begränsar sig borgensmannens ansvar dock alltid till det i borgensförbindelsen angivna maximibeloppet och till de huvudförpliktelser som uppkommer under den i borgensförbindelsen avtalade tiden.

1.8. Fyllnadsborgen innebär en borgen enligt vilken borgensmannen gentemot banken svarar för den del av huvudförpliktelsen som inte kan drivas in ur värdet på den pant som i första hand svarar för huvudförpliktelsen. Den som ställt en fyllnadsborgen svarar för huvudförpliktelsen endast om banken inte får tillräcklig betalning ur den egendom som getts som primär pant för huvudförpliktelsen.

Om fyllnadsborgensmannen undertecknar fyllnadsborgensförbindelsen innan äganderätten till den primära panten har övergått på pantsättaren, träder fyllnadsborgen i kraft då pantsättaren har pantsatt den primära panten till banken och pantsättningen har trätt i kraft.

Vid fyllnadsborgen ökar borgensmannens ansvar inte, trots att en tilläggsskuld beviljas mot en primär pant eller den primära panten byts ut, om inte borgensmannen ger sitt samtycke till det.

1.9. Regressrätt är borgensmannens rättighet att av gäldenären driva in det belopp som borgensmannen har betalt med stöd av borgensförbindelsen. Med regressrätt avses också en borgensmans rätt att av andra borgensmän driva in deras andel av det belopp som borgensmannen betalt.

2. Borgensmannens informationskyldighet

Borgensmannen ska utan dröjsmål underrätta banken om ändringar i sitt namn och sin adress. Banken ska sända meddelanden i anslutning till borgen till borgensmannen i varaktig form. Lämnande av information i varaktig form är lämnande av information i OP-nätjänsterna eller skriftligt till den adress som uppgetts för banken eller Befolkningsregistret centralen.

3. Hur ändringar i huvudförpliktelsen påverkar borgensansvaret

3.1. Särborgen

Om villkoren för huvudförpliktelsen ändras så att gäldenärens ansvar ökar, ska banken be den borgensman som ställt särborgen om ett skriftligt samtycke till det, för att borgensmannen ska bli bunden av ändringen.

Utän borgensmannens samtycke kan avtal dock träffas angående förlängning av betalningstiden eller andra ändringar av villkoren för huvudförpliktelsen, om verkningarna för den här borgensmannens ansvar är små eller om grunden för ändringen har preciserats i samband med huvudförpliktelsen.

Små förändringar, som samtycke av borgensmannen inte behövs för, är till exempel uppskjutning av amorteringsposter på huvudförpliktelsen så att den amorteringsfria tiden under lånetiden sammanlagt utgör högst två (2) år och/eller ändring av återbetalningstiden för huvudförpliktelsen så att lånetiden förlängs med högst två (2) år, om huvudförpliktelsens ursprungliga lånetid är tio (10) år eller längre. Om den ursprungliga lånetiden för huvudförpliktelsen dock är kortare än tio (10) år, kan den amorteringsfria tiden sammanlagt utgöra högst ett (1) år och/eller lånetiden förlängas med högst ett (1) år utan samtycke av borgensmannen. Ett byte av referensränta för huvudförpliktelsen betraktas också som en liten förändring, om referensräntan ändras till OP-prime eller euribor.

3.2. Generell borgen

Vid generell borgen kan villkoren för huvudförpliktelserna ändras utan samtycke av borgensmannen. Borgensmannens ansvar kan dock inte överskrida det i borgensförbindelsen avtalade maximibeloppet.

4. Bankens meddelanden till borgensmannen

4.1. Meddelanden om dröjsmål, försäljning av säkerheter och avstående från säkerheter

Banken ska underrätta borgensmannen om dröjsmål med betalningen av huvudförpliktelsen eller gäldenärens konkurs inom en månad från det att dröjsmålet eller konkursen började. Borgensmannen svarar för de dröjsmålsräntor som löper på en fordran som förfallit till betalning på grund av konkurs från början av konkursen.

Banken ska underrätta borgensmannen om försäljning av panten som gäldenären gett i anslutning till huvudförpliktelsen.

Om banken helt avstår från en gäldenären tillhörig pant utan att banken får betalning mot panten eller en ny pant, ska banken underrätta borgensmannen om det.

4.2. Meddelande till generell borgensman om beviljad tilläggsskuld

Banken ska utan dröjsmål underrätta borgensmannen om att tilläggsskuld har beviljats mot en generell borgen.

Borgensmannen har rätt att på begäran få av banken en kopia av den kredithandling med vilken tilläggsskulden har beviljats gäldenären.

4.3. Meddelanden om skuld kapital på och överskridning av skuld av limittyp

Banken ska underrätta en enskild borgensman om det obetalda kapitalet på en skuld av limittyp med sex månaders mellanrum.

Om gäldenären överskrider den limit som avtalats för en skuld av limittyp, sänder banken borgensmannen ett meddelande om överskridningen. Borgensmannen underrättas inte om överskridningar av den avtalade limiten som beror på att ränta, dröjsmålsränta, bankens avgifter



och provisioner och övriga betalningsskyldigheter som följer av huvudförpliktelsen krediteras kontot som en fordran för banken.

4.4. Mottagning av meddelanden

Då banken ger borgensmannen ett meddelande i OP-nätjänsterna eller sänder det till borgensmannens adress, anses borgensmannen ha fått meddelandet senast sju dagar efter avsändningen.

5. Borgensmannens rätt att få upplysningar

Borgensmannen har rätt att på begäran få upplysningar av banken om huvudförpliktelsen och omständigheter som inverkar på gäldenärens betalningsförmåga.

6. Borgensmannens rätt att begränsa sitt ansvar under borgensförbindelsens giltighetstid

Borgensmannen kan så länge en generell borgen gäller meddela en tidpunkt efter vilken den inte svarar för nya huvudförpliktelser. Begränsningen träder i kraft när borgensmannens meddelande har nått banken, om inte en senare tidpunkt har angetts i meddelandet.

Då en enskild borgensman ställt en borgen som säkerhet för en kredit av limtyp kan borgensmannen så länge borgensförbindelsen gäller meddela en tidpunkt efter vilken borgensmannen inte längre svarar för nya huvudförpliktelser. Begränsningen träder i kraft när borgensmannens meddelande har nått banken, om inte en senare tidpunkt har angetts i meddelandet.

Vid särborgen kan borgensmannen inte begränsa sitt ansvar sedan borgensförbindelsen har ingåtts.

7. Bankens rätt att befria övriga för huvudförpliktelsen ansvariga borgensmän

Banken har rätt att av en grundad anledning utan borgensmannens samtycke befria de övriga borgensmän som svarar för huvudförpliktelsen trots att banken inte får betalt eller någon annan säkerhet i stället för borgensförbindelserna. Ansvar gentemot banken för den återstående borgensmannen minskar i så fall inte från det som avtalats i borgensförbindelsen. Befrielsen av de övriga borgensmännen inverkar inte på den eventuella inbördes regressrätten mellan borgensmännen.

Banken underrättar borgensmannen om befrielse av andra borgensmän som är ansvariga för samma huvudförpliktelse.

8. Avstående från säkerheter

Banken kan avstå från en tredjemanspant som utgör säkerhet för huvudförpliktelsen utan att borgensmannens ansvar minskar. Banken kan av en grundad anledning avstå från en gäldenären tillhörig pant som utgör säkerhet för huvudförpliktelsen utan samtycke av borgensmannen, trots att banken inte får betalning för skulden eller en annan säkerhet i stället för säkerheten. Borgensmannens ansvar minskar då inte.

Om borgen är en fyllnadsborgen, medför avståendet från den primära panten inte att borgensmannens ansvar ökar, om borgensmannen inte har gett sitt samtycke till avståendet från panten.

9. Borgensmannens rätt till en pant som gäldenären gett

9.1. Beviljande av tilläggskredit mot en pant som gäldenären gett

Banken har rätt att mot en pant bevilja ny skuld utan borgensmannens samtycke. I så fall ska banken ha bättre rätt till panten också i fråga om den nya skulden. Om borgen är en fyllnadsborgen eller om borgensmannen på krav av banken har betalt huvudförpliktelsen eller en del av den, har banken för den nya skuldens del bättre rätt till panten endast om borgensmannen har gett sitt samtycke till det.

9.2. Borgensmannens rätt till panten efter borgensmannens betalning

Om borgensmannen betalar huvudförpliktelsen eller en del av den, är den gäldenären tillhöriga egendom som vid tidpunkten för betalningen utgör säkerhet för huvudförpliktelsen också pant för borgensmannens regressfordran. I ett sådant fall har banken inte rätt att överlåta panten

till gäldenären utan borgensmannens samtycke. Banken har dock bättre rätt än borgensmannen till den egendom som gäldenären gett som pant, om huvudförpliktelsen har betalats endast delvis eller om gäldenärens egendom också utgör säkerhet för någon annan av bankens fordringar.

Vid fyllnadsborgen har banken bättre rätt till en primär pant endast om huvudförpliktelsen endast delvis har betalats eller om panten har getts som säkerhet också för någon annan av bankens fordringar innan borgensförbindelsen ingicks eller om borgensmannen har gett sitt samtycke till att banken har bättre rätt till panten också i fråga om ny skuld.

Då borgensmannen har betalt huvudförpliktelsen, ska borgensmannen, för att trygga sin eventuella rätt till panten, skriftligt underrätta banken om betalningen och lägga fram nödvändig utredning om betalningen.

9.3. Bankens rätt att överlåta förfallen avkastning på panten

Banken har rätt att till pantägaren överlåta avkastning som förfallit på panten samt rättigheter som hänför sig till panten utan att borgensmannens ansvar minskar av det.

10. Bankens rätt att överlåta eller dela borgen

Banken har rätt att överlåta eller dela borgen i anslutning till en överlåtelse av huvudförpliktelsen eller en del av den och att avtala med mottagaren om hur borgen efter överlåtelsen täcker bankens och mottagarens fordran. Borgensmannens ansvar ökar inte på grund av överlåtelsen eller delningen.

11. Återgång av betalning

Trots att huvudförpliktelsen har betalats förblir borgensförbindelsen i kraft, om betalningen av huvudförpliktelsen återvinns med stöd av lagen om återvinning till konkursbo, ett domstolsbeslut eller något annat motsvarande skäl.

12. Uppsägning av huvudförpliktelsen

Om ett krav för att huvudförpliktelsen ska förfalla till återbetalning är uppsägning eller någon annan uppsägningsåtgärd gentemot gäldenären, får banken kräva betalning av borgensmannen endast, om uppsägningsåtgärden har riktats mot såväl gäldenären som borgensmannen.

Om gäldenären har försatts i konkurs eller om skuldsanering eller företagsanering inletts för gäldenärens del eller om det vid ett sådant här förfarande har meddelats ett temporärt förbud som gäller huvudförpliktelsen, får banken kräva betalning av huvudförpliktelsen hos borgensmannen utan att rikta uppsägningsåtgärder mot gäldenären.

13. Borgensmannens rätt att betala i förtid

Borgensmannen har rätt att återbetala en huvudförpliktelse som inte förfallit till betalning, om gäldenären har rätt att återbetala skulden i förtid. Om gäldenären är skyldig att betala banken kostnader för betalningen av huvudförpliktelsen, ska borgensmannen betala samma kostnader, om den betalar skulden.

14. Användning av kreditupplysningar

Då banken beviljar och bevakar krediten samt då den godkänner en borgen använder den förbindelsegivarens personkreditupplysningar. Kreditupplysningarna skaffas ur ett kreditupplysningsregister som förs av en kreditupplysningsregisteransvarig (t.ex. Suomen Asiakastieto Oy).

15. Registrering av borgensmannens betalningsförsummelse i kreditupplysningsregister

Försummelser av betalningsskyldigheter som grundar sig på borgensförbindelsen får av banken anmälas till ett kreditupplysningsregister och där registreras av registerföraren, då betalningen varit åtminstone 60 dagar försenad från den ursprungliga förfallodag som nämnts i betalningsuppsägningen, och då banken och gäldenären inte har ingått ett nytt betalningsavtal efter den ursprungliga förfallodagen, eller då registrering annars är tillåten med stöd av lag eller datasekretessmyndigheternas beslut.



16. Force majeure

En avtalspart ansvarar inte för skada som förorsakas av ett oöverstigligt hinder eller av att avtalspartens verksamhet oskäligt försvåras på grund av någon motsvarande orsak.

En avtalspart som har drabbats av ett oöverstigligt hinder ska underrätta den andra avtalsparten om det så snart som det är möjligt. Om det oöverstigliga hindret gäller banken, kan banken informera om det i rikspressen eller på sina nätsidor.

17. Forum och tillämplig lag

Borgensmannen kan väcka talan på grund av tvister som härrör ur den här borgensförbindelsen mot banken i den tingsrätt inom vars domkrets banken har sitt hemvist eller sin huvudsakliga förvaltning eller i den tingsrätt i Finland inom vars domkrets borgensmannen har sitt hemvist eller sin vanliga vistelseort. Om borgensmannen saknar hemvist i Finland, ska tvisterna behandlas i den tingsrätt inom vars domkrets banken har sitt hemvist eller sin huvudsakliga förvaltning.

På den här borgen tillämpas finsk lag.



INFORMATION TILL BORGENSMAN

Detta dokument innehåller allmän information till borgensmannen om vad borgen är och vilka rättigheter och skyldigheter borgensmannen har gentemot den bank som beviljat skulden. Villkoren för borgen i varje enskilt fall framgår av borgensförbindelsen.

1. Borgen

Vid borgen åtar sig borgensmannen att svara för betalningen av en annan persons skuld. Om gäldenären inte betalar skulden på avtalat sätt kan skulden indrivnas hos borgensmannen. Den som ingår en borgensförbindelse bör noggrant överväga sitt åtagande.

Borgensmannen svarar för skulden han gått i borgen för med alla sina personliga tillgångar. Borgen som ges till en bank är i praktiken alltid proprieborgen, dvs. borgen som för egen skuld, vilket innebär att banken kan kräva betalning direkt av borgensmannen genast när skulden har förfallit.

Särborgen avser en eller flera i borgensförbindelsen specificerade skulder.

Vid generell borgen specificeras inte vilka skulder borgensmannen ställer borgen för. Borgen utgör säkerhet för gäldenärens alla existerande och framtida skulder. Gäldenären kan ta nya lån och borgensmannen svarar också för dem.

2. Borgensman

Borgensmannen kan vara antingen en fysisk person eller en juridisk person, t.ex. ett företag, en förening eller en stiftelse.

En fysisk person som ställt borgen kallas för enskild borgensman. Från bestämmelser som skyddar enskilda borgensmän går det inte att avvika genom avtalsvillkor.

Enskilda borgensmän är dock inte ägarna eller de som har en ledande ställning i ett gäldenärsföretag eller dess moderföretag. Sådana personer är t.ex. verkställande direktör, styrelsemedlem, ansvarig bolagsman eller en person som äger minst en tredjedel av gäldenärsföretaget eller dess moderföretag.

3. Borgensansvar

Utöver skuldkapitalet svarar borgensmannen för räntorna samt för kostnader och arvoden. Eventuella förändringar av referensräntans värde eller valutakursen för en skuld i valutabelopp medför motsvarande minskning eller ökning av borgensansvaret. Villkoren för skulden binder borgensmannen.

Om avsikten är att banken får kräva borgensmannen på endast ett visst penningbelopp eller en viss procentsandel av skulden ska detta avtalas i borgensförbindelsen.

4. Flera borgensmän

Även om det finns flera borgensmän kan en enda borgensman bli tvungen att betala hela skulden. Banken är inte skyldig att driva in skulden hos övriga borgensmän, även om de skulle ha betalningsförmåga. En borgensman bör dessutom beakta att övriga borgensmäns ekonomiska ställning kan försämrats efter ställandet av borgen.

5. Generell borgen

En fysisk person som ställt generell borgen skyddas genom begränsning av borgensansvaret beloppsmässigt och tidsmässigt. Borgensmannen och banken avtalar om ett lämpligt belopp som högst kan indrivnas hos borgensmannen. Detta ska anges som ett fast penningbelopp (t.ex. 100 000 euro). I beloppet ingår även räntor och andra kostnader, om inte ett separat maximital belopp avtalats för dessa. Tidsbegränsning av borgen görs vanligen med ett villkor enligt vilket borgensmannen endast svarar för skulder som uppkommit före en angiven dag. Passerandet av den angivna dagen innebär då inte att borgensmannens ansvar upphör utan definierar vilka skulder borgen omfattar.

Ifall borgensansvaret inte har begränsats på ovan beskrivet sätt svarar borgensmannen endast för sådana skulder vid vars beviljande borgen har ingåtts eller som uppkommit innan borgensförbindelsen gavs och som borgensmannen då kände till.

Utöver beloppsmässig och tidsmässig begränsning i borgensförbindelsen har en person som ställt generell borgen alltid rätt att meddela en tidpunkt efter vilken borgensansvaret inte omfattar nya skulder. Begränsningen träder i kraft när borgensmannens meddelande



anlänt till banken, om inte en senare tidpunkt är angiven i meddelandet. Anmälan om begränsning bör göras skriftligen. Begränsningen minskar inte borgensmannens ansvar för därförinnan uppkomna skulder jämte räntor och kostnader.

En begränsning som någon borgensman gjort minskar inte övriga borgensmäns ansvar.

6. Borgen för skuld av limittyp

För en skuld av limittyp, såsom kontokredit, kan en enskild borgensman begränsa sitt borgensansvar genom att meddela en tidpunkt efter vilken borgensansvaret inte omfattar nya skulder. Begränsningen minskar inte borgensmannens ansvar för därförinnan uppkomna skulder jämte räntor och kostnader. Begränsningen träder i kraft när borgensmannens meddelande anlänt till banken, om inte en senare tidpunkt är angiven i meddelandet. Anmälan om begränsning bör göras skriftligen.

En begränsning som någon enskild borgensman gjort minskar inte övriga borgensmäns ansvar.

7. Fyllnadsborgen för bostadskredit

Borgen som ställts av en enskild borgensman är alltid fyllnadsborgen, om skulden beviljats huvudsakligen för anskaffning eller iståndsättning av egen bostad eller fritidsbostad och om bostaden eller fritidsbostaden utgör säkerhet för skulden. Bostaden är då primär pant. Fyllnadsborgen svarar endast för den del av skulden som medlen från försäljningen av gäldenärens bostad, som utgör säkerhet, inte räcker till för att täcka.

Som bostad betraktas i huvudsak för boende eller fritidsboende avsedd egendom, som kan vara en fastighet eller t.ex. aktier som berättigar till innehav av en bostad. Bostaden behöver inte vara i gäldenärens eget bruk.

Om en fastighet utgör säkerhet är den primära panten de pantbrev som hänför sig till fastigheten och som pantsatts som säkerhet för bostadsskulden. En fastighet kan också belastas av pantbrev med bättre företrädesrätt än dessa, och deras innehavare har bättre rätt till fastighetens försäljningspris.

En primär pant kan också vara säkerhet för andra skulder. Om gäldenärens bostad svarar för andra skulder

först, får medlen från försäljning av bostaden användas i första hand för betalning av dem.

Om statsborgen enligt lagen om statsborgen för ägarbostadslån utgör säkerhet för ett bostadslån är bostaden alltid i första hand säkerhet för det lån som staten har ställt borgen för.

8. Ändringar i skuldvillkor

Ändring av skuldvillkoren till nackdel för borgensmannen förutsätter borgensmannens samtycke.

Borgensmannens samtycke behövs dock inte vid förlängningar av betalningstiden då dessa kan betraktas som sedvanliga eller vid andra mindre ändringar i villkoren för kreditförhållandet. Samtycke förutsätts inte heller när borgen ställts som generell borgen eller när ändringen är specificerad i kredit- eller borgensvillkoren.

Av borgensmannen kan inte med stöd av skuldförhållandet krävas mera än av gäldenären. Om banken till någon del befriar gäldenären eller någon gäldenär från betalning av skulden blir också borgensmannen befriad i samma mån. Minskning av skuldbeloppet eller befrielse från betalningsskyldigheten genom skuldsanering som fastställts av domstol minskar dock inte borgensmannens ansvar.

9. Information till borgensmannen

Banken utreder gäldenärens betalningsförmåga innan kreditbeslutet fattas. Information om betalningsförmågan får banken i huvudsak från gäldenären själv och ur kreditupplysningsregistret. På betalningsförmågan inverkar gäldenärens inkomster, utgifter, skulder och andra åtaganden.

Banken informerar borgensmannen om omständigheter som påverkar gäldenärens betalningsförmåga innan borgensförbindelsen undertecknas.

Banken meddelar borgensmannen om betalningsdröjsmål gällande den skuld som borgen omfattar. Om banken inte har meddelat om betalningsdröjsmålet inom en månad kan banken kräva borgensmannen på ränta eller dröjsmålsränta för det fördröjda beloppet först för tiden efter det att meddelandet sänts.

Så länge borgen gäller kan en enskild borgensman begära upplysningar från banken om skulden och om hur



gäldenären sköter sin skuld. En enskild borgensman som så önskar har dessutom rätt att av banken få upplysningar om gäldenärens övriga skulder och åtaganden samt om andra faktorer som inverkar på gäldenärens betalningsförmåga. Rätten till information gäller omständigheter som banken känner till och gäldenärens kreditupplysningar. De uppgifter som begärs ska ha betydelse för bedömningen av borgensmannens risk. För kostnaderna för lämnande av uppgifter tar banken ut en avgift enligt sin prislista för tjänster.

Vid generell borgen får den enskilda borgensmannen separat underrättelse från banken om varje ny kredit. Alternativt kan man avtala att banken minst var sjätte månad underrättar den enskilda borgensmannen om beloppet av de skulder som borgen omfattar.

Det utnyttjade kapitalet av en skuld av limittyp delas den enskilda borgensmannen var sjätte månad.

10. Indrivning av skuld från borgensman

Skulden kan drivas in hos borgensmannen när skulden förfallit till betalning. Att en skuld förfaller kan bero på att den avtalade kreditperioden gått ut eller på att skulden sagts upp t.ex. på grund av betalningsförsumelse.

Banken är inte skyldig att först driva in skulden hos gäldenären. Banken är inte heller skyldig att först driva in skulden ur andra säkerheter, såvida det inte är fråga om fyllnadsborgen.

Banken har rätt att kräva betalning av den som ställt fyllnadsborgen först efter det att gäldenärens bostad har sålts eller det vid utmätning har konstaterats hinder mot att sälja bostaden. Den som ställt fyllnadsborgen kan, om han så vill, betala skulden för att förhindra försäljning av gäldenärens bostad eller uppkomst av dröjsmålsräntor.

11. Betalning av uppsagd skuld enligt ursprungliga villkor

En enskild borgensman kan betala av skulden enligt de skuldvillkor som gällde före uppsägningen även om skulden har sagts upp mitt under kredittiden på grund av betalningsdröjsmål. En förutsättning för detta är att borgensmannen betalar borgenärerna de förfallna, obetalda amorteringarna och ställer betryggande säkerhet för det obetalda kapitalet.

12. Indrivning hos gäldenären av belopp som borgensmannen betalat

Om borgensmannen betalar en del av skulden till banken har borgensmannen regressrätt, dvs. rätt att av gäldenären få det betalda beloppet jämte ränta och kostnader. Borgensmannen bör bevara kvittona med tanke på indrivningen.

Om gäldenären har ställt en pant som säkerhet för skulden har borgensmannen rätt att få betalning ur panten efter bankens fordringar. Om panten ägs av gäldenären och en annan person tillsammans utgör den andel som ägs av någon annan än gäldenären inte pant för borgensmannens regressfordran, såvida inte annat avtalats.

13. Indrivning från andra borgensmän av belopp som en borgensman betalat

Om borgensmännen är flera till antalet svarar de för skulden med sinsemellan lika stora andelar.

Eventuella i borgensförbindelserna avtalade begränsningar av borgensutfästelserna inverkar på ansvaret borgensmännen emellan. En borgensman som betalat skulden har rätt att kräva det betalda beloppet av de övriga borgensmännen om det av skulden återstår mindre än vad borgen utgör sammanlagt och borgensmannens betalning har minskat de övriga borgensmännens borgensansvar.

Exempel 1

Skulden är 30 000 euro och en av tre borgensmän betalar hela skulden. Den borgensman som betalat skulden kan kräva 10 000 euro var av de två andra borgensmännen.

Exempel 2

Skulden är 20 000 euro. Borgensman A har ställt borgen för hela skulden och borgensman B har ställt borgen för 6 000 euro. Om A betalar hela skulden kan A kräva B på 3 000 euro, dvs. hälften av de 6 000 euro som de gemensamt gick i borgen för.

Exempel 3

A och B har vardera ställt borgen på 6 000 euro för en skuld på 20 000 euro. Om 12 000 euro eller mera återstår av skulden och A betalar hela det belopp som han



gått i borgen för kan A inte kräva betalning av B. Om bara 5 000 euro återstår av skulden och A betalar 3 000 euro och B 2 000 euro till banken kan A kräva 500 euro av B.

Om det för en skuld senare ingås en ny borgensförbindelse, som inte hade förutsatts när skulden beviljades, har den som senare ingått borgen rätt att kräva hela det belopp som han betalat av de tidigare borgensmännen. De som ingått borgen tidigare har däremot inte rätt att kräva betalda belopp av senare borgensmän.

Borgensmännen kan också avtala annorlunda om sin inbördes regressrätt.

14. Preskription av fordran

Bankens fordran på borgensmannen preskriberas om banken inte kräver betalning av borgensmannen inom tre år från det att skulden förföll till betalning. Preskriptionen avbryts också när banken påminner borgensmannen om borgen eller när borgensmannen betalar en del av skulden.

Borgensmannens fordran på gäldenären eller på en annan borgensman preskriberas om borgensmannen inte kräver betalning inom tre år från det att borgensmannen betalade en del av skulden. Preskriptionen avbryts också vid påminnelse om fordran eller vid betalning av en del av fordran.

Preskription ska avbrytas gentemot varje gäldenär och varje borgensman separat.

När preskriptionen avbrutits börjar en ny tre års preskriptionstid.

15. Inverkan som skuldsanering och företagssanering har på borgensmans ställning

Banken får driva in skulden hos borgensmannen enligt de tidigare villkoren även om villkoren för skulden ändrats för gäldenärens del vid skuldsanering eller företagssanering.

Om gäldenären vid skuldsanering eller företagssanering behåller egendom som utgör säkerhet får banken av den som ställt fyllnadsborgen kräva endast den del av skulden som inte blir betald enligt betalningsprogrammet. Om en pant som gäldenären ställt dock måste säljas kan banken kräva betalning enligt de tidigare villkoren av den som ställt fyllnadsborgen. Den

som ställt fyllnadsborgen svarar dock inte för eventuellt uppkommen dröjsmålsränta under betalningstiden för den skuld som gäldenären ålagts att betala.

16. Gäldenärs eller borgensmans död

Bankens rätt till borgen kvarstår även i händelse av gäldenärens eller borgensmannens död. Då har banken rätt att säga upp skulden enligt skuldvillkoren och kräva borgensmannen på skulden eller komma överens med dödsboet om reglering av skulden.

17. Företag som gäldenär

Om ett företag, en sammanslutning eller en stiftelse är gäldenär svarar dess ägare, medlemmar eller representanter enligt huvudregeln inte personligen för skulden. Endast bolagsmän i öppna bolag och ansvariga bolagsmän i kommanditbolag har personligt ansvar för företagets skuld. En person som är verksam under ett firmanamn svarar personligen med alla sina tillgångar för skuld som tagits för företagsverksamheten.