

Hailuodon Osuuspankin lomahuoneisto HAIKATTI

Ilkanmäentie 14 D 7
88610 VUOKATTI



As. Oy Vuokatin Rinneportti

Lomamökin avaimet ovat saatavilla ennen lomasi alkua Hailuodon Osuuspankilta. Pankilta haetut avaimet myös palautetaan Hailuodon Osuuspankkiin.

Mikäli avaimen nouto meiltä on hankalaa, voitte noutaa ne Kattikeskuksen Avainpalvelusta, MAX Snow Worldista, osoitteesta Ilkantie 8, 88610 Vuokatti. Avainpalvelusta noudetut avaimet palautetaan sinne.

Huomaatthän, että Avainpalvelun aukioloaikojen ulkopuolella tapahtuvasta avainten luovutuksesta, tai päivystyskäynnistä peritään maksua 80 eur/kerta.

Avainpalvelusta avaimet ovat noudettavissa MAX Snow Worldin aukioloaikoina. Voit tarkistaa aukioloajat osoitteesta www.vuokatti.fi tai puhelimitse numerosta (08) 619 410.

Haikatin varausaika alkaa tulopäivänä klo 16 ja päättyy lähtöpäivänä klo 16. Noudata näitä aikoja noutaessasi ja palauttaessasi avaimia Avainpalvelun kautta.

HAILUODON OSUUSPANKIN OMISTAMAN LOMAOSAKKEEN ASUNTO OY VUOKATIN RINNEPORTIN VUOKRAUSHINNAT JA KÄYTTÖPERIAATTEET

YLEISTÄ

Vuokatin Rinneportti on sähkölämmitteinen, kalustettu lomaosake Sotkamon Vuokatissa. Matkaa Hailuodosta tulee n. 220 km, ajoaika Riutun rannasta noin 2 h 30 minuuttia.

Laskettelemaan tai kelkkailemaan voi lähteä suoraan pihasta. Lähin hiihtolatu on noin 200 metrin etäisyydellä. Vuokatista ja lähellä olevasta Katinkullasta löytyy monipuoliset harrastusmahdollisuudet kaikkina vuodenaikoina. Katso tarkemmin osoitteesta www.vuokatti.fi. **Mökin sijainnin vuoksi rinteiden kunnostuksesta ja ylläpidosta voi aiheutua meluhaittaa niin sesonkiaikana kuin sen ulkopuolellakin.**

Huoneiston alakerrassa on (47 m²) tupakeittiö, makuuhuone, sauna, pesuhuone ja WC. Yläkerrassa (24 m²) aula, 2 makuuhuonetta ja WC. Vuodepaikkoja on yhteensä n. **8 henkilölle**. Huoneistossa on koneellinen ilmanvaihto, varaava takka ja keskuspölynimuri.

Varustukseen kuuluu mm.

Keittiö	Jää/pakastinkaappi Astianpesukone Sähköliesi ja uuni, mikrouuni Kahvinkeitin, vedenkeitin, leivänpaahdin Astiastot ruoanlaittoa ja ruokailua varten (n. 10 henkilölle) Lasten syöttötuoli Pyykinpesukone pesuhuoneessa Hiusten ilmakiharrin/kuivaaja WC:ssä Lasten potta WC:ssä Lasten koroke WC:ssä
Olohuone ja yläk.aula	TV ylä- ja alakerrassa, DVD-soitin ja CD-radionauhuri, → kaapeli-tv
Makuuhuoneet	Joustinsängyt (6 hlöä), täkit ja tyynyt, lastensänky, levitettävä sohva (2 hlöä)
Eteinen	Kuivauskaappi
Varasto	Kaksi pulkkaa. Polttopuut, wc-paperit, talouspyyhkeet, laudeliinat, kaasugrilli ja -pullot

HUOM! Kaasugrillin kaasupulloa on säilytettävä lukollisessa varastossa. Jos otat kaasupuollon sieltä käyttöön, muistathan loman päättyessä myös palauttaa kaasupullon takaisin varastoon.

MUKAASI TARVITSET OMAT LIINAVAAATTEET, PYYHKEET SEKÄ HENKILÖKOHTAISET PESEYTYMISVÄLINEET JA -AINEET.

ASUNTOON EI SAA VIEDÄ LEMMIKKIELÄIMIÄ EIKÄ SISÄLLÄ SAA TUPAKOIDA.

VASTUU HUONEISTON KUNNOSTA JA LOPPUSIIVOUKSESTA ON VUOKRAAJALLA.

KUN KÄYTÄT HUONEISTOSSA OLEVIA PESUAINETIA, ROSKAPUSSEJA, KERTAKÄYTTÖISIÄ LAUDELIINOJA JNE. HANKITHAN UUDET TILALLE. RAHAT SAAT TAKAISIN TOIMITTAMALLA KUITIN PANKILLE. TARKISTATHAN ETTÄ MYÖS SEURAAVALLE KÄYTTÄJÄLLE JÄÄ KÄYTTÖÖNSÄ NÄITÄ PERUSVARUSTEITA.

MEIDÄN KAIKKIEN KÄYTTÄJIEN ETU ON, ETTÄ VAALIT LOMA-ASUNTOA KUIN OMAASI 😊

VARAUSSÄÄNNÖT

Vuokraamista on rajoitettu siten, että henkilöt perhekunnittain, jotka ovat olleet Haikatissa sesonkiaikana, voivat tehdä varauksia seuraavien kahden vuoden hiihtosesongeille vasta kaksi viikkoa muita varaajia myöhemmin.

Lisäksi mökin käyttö on rajattu niille omistaja-asiakkaillemme, jotka ovat jäsenyyden lisäksi keskittäneet pankkipalvelunsa Hailuodon Osuuspankkiin.

ESIMERKIKSI: Vuoden 2020 ja/tai 2021 sesongin aikana Haikattia vuokranneet henkilöt/perhekunnat voivat aloittaa sesongin vuokrauksen vasta keskiviikkona 15.12.2021 klo 10.00 alkaen.

Ensimmäistä sesonkivuokraustaan haluavat voivat ottaa yhteyttä jo joulukuun ensimmäisenä pankkipäivänä klo 10.00 alkaen.

HUOM! Sesongin ensimmäisenä varauspäivänä varaus kannattaa tehdä puhelimitse numerosta 010 2552 001*. Sesonkivaraus voi olla koko viikko = su – su, viikonloppu = pe – su tai arkipäivät = su – pe. Sähköposti- ja tekstiviestit käsitellään vasta puhelinruuhkan jälkeen.

HINNAT 1.2.2023 alkaen:

SESONKI helmi-huhtikuu 1.2. – 30.4. sekä 23.12.-1.1.

65 € / ARKIPÄIVÄ (sunnuntai klo 16.00 – perjantai klo 16.00)
159 € / VIIKONLOPPU (perjantai klo 16.00 – sunnuntai klo 16.00)
419 € / VIIKKO

Varausaika alkaa joulukuun ensimmäisenä pankkipäivänä ajalle helmikuu – huhtikuu.

Sesongin ulkopuolella:

49 € / ARKIPÄIVÄ (sunnuntai klo 16.00 – perjantai klo 16.00)
119 € / VIIKONLOPPU (perjantai klo 16.00 – sunnuntai klo 16.00)
339 € / VIIKKO

Varausaika alkaa maaliskuun ensimmäisenä pankkipäivänä ajalle toukokuu – tammikuu.

Mökin vuokra maksetaan tilille FI03 5030 0720 0028 34 (Hailuodon Osuuspankki) ennen loman alkua. Omistaja-asiakkaan, joka vuokraa huoneiston, **on ehdottomasti oltava itse läsnä** varattuna aikana. Mikäli ei itse voi olla läsnä, on varaus peruutettava! Väärinkäytösten ilmetessä joudumme rajoittamaan henkilön/perhekunnan mahdollisuutta vuokrata Haikattia.

Jos loman alkuun on alle 2 viikkoa, peruutuksesta veloitetaan 100 € peruutusmaksu.

Samalle henkilölle/perhekunnalle annetaan sesonkiajalle vain yksi varaus, sesongin ulkopuolella varauksia voi tehdä kaksi, joista vain toinen voi olla ns. viikonloppuloma. Tarkoituksena on, että mahdollisimman moni asiakkaistamme voi lomailla Haikatissa.

VARAUKSISTA VASTAA

Hailuodon Osuuspankki: puh. 010 255 2001* tai hailuodon@op.fi.

*) Kotimaan lankapuhelimesta soitettaessa 0,035 e/puhelu+0,07 e/min (sis. ALV) matkapuhelimesta soitettaessa 0,0835 e/puhelu+0,17 e/min (sis. ALV).

HUOM!

Tarkista huoneiston kunto tullessasi, ja merkitse tälle lomakkeelle havaitsemasi puutteet ja mahdolliset viat sekä huoneiston siisteys. Kiireellisissä tapauksissa ota yhteyttä huoltopalveluun, jonka numero löytyy mökin eteisen seinästä. Palauta tämä lomake täytettynä tarvittaessa pankille, siis jos sinulla on jotain ilmoitettavaa (ongelmista/palautteesta voi ilmoitella myös sähköpostilla hailuodon@op.fi tai puhelimella 010 2552 001).

Lattiat, sauna, pesuh. WC:t ja parvi	Imuroitu ja pesty	kyllä ()	Ei ()
Vuoteet ja vuodevaatteet	Sijattu ja tuuletettu	kyllä ()	Ei ()
Jää/pakastinkaappi ja ruokakaapit	Tyhjennetty	kyllä ()	Ei ()
Astiat ja Astianpesukone	Pesty ja tyhjennetty	kyllä ()	Ei ()
Pöydät	Pyyhitty	kyllä ()	Ei ()
Roskapussi	Viety	kyllä ()	Ei ()
Tuhkat takasta	Viety	kyllä ()	Ei ()
Takkapuut	Tuotu telineeseen	kyllä ()	Ei ()

Tutustu loma-asunnossa oleviin asuntoa ja laitteita koskeviin käyttöohjeisiin ja ajattele lähtiessäsi myös seuraavaa lomanviettäjää. Älä sammuta virtaa jääkaapista/pakastimesta.

Jos haluat päästä esim. lähtösiivouksesta, Puhdistuspalvelu Malvistolta puh. 0400 930 447 voi kysyä siivouspalvelusta erillistä korvausta vastaan.

VASTUU HUONEISTON KUNNOSTA JA LOPPUSIIVOUKSESTA ON VUOKRAAJALLA!

HAVAITSEMASI PUUTTEET:

TOIVOMUKSIA:

PÄIVÄYS

Allekirjoitus