



# Reklam

## OP Bioteknik Booster 54/2022

### Obligationslån som saknar kapitalgaranti

- Underliggande tillgång är kursutvecklingen för indexet Bloomberg Transatlantic Top 50 Biotech 5% Decrement Index EUR
- För placerare som tror att värdet av den Underliggande tillgången stiger under löptiden.
- Löptid cirka 5 år.
- Avkastningskoefficienten är 280 %\* på den positiva värdeutvecklingen i den Underliggande tillgången. Positiivisesta arvonkehityksestä huomioidaan enintään 40 %.
- Skydd mot en kursnedgång på -25 %.
- Teckningstid 12.12.2022-20.01.2023.
- Emittent: OP Företagsbanken Abp, Aa3 (Moody's) och AA- (S&P)

Ni står i beråd att köpa en produkt som är komplex och som kan vara svårbegriplig.

\* Preliminärt, minst 200 %

# Basfakta

Teckningstid	12.12.2022-20.01.2023
Löptid	26.01.2023-11.02.2028
Underliggande tillgång	Bloomberg Transatlantic Top 50 Biotech 5% Decrement Index EUR indexet
Avkastningskoefficient	280 % (preliminärt, minst 200 %) för den Underliggande tillgångens värdestegring, som beaktas till 40 %
Maximigottgörelse	112 % (minst 80 %)
Skydds nivå	75 %
Återbetalning av kapitalet	Återbetalningen av det nominella kapitalet beror på värdeutvecklingen av den underliggande tillgången
Bestämningdag för Slutvärde	26.01.2028
Återbetalningsdag	11.02.2028
Obligationens nominella värde	1000 €
Emissionskurs	Rörlig, cirka 100.0 % (högst 100.0 %)
Lånets ISIN-kod	FI4000541842
Minimiteckning	5 000 €

## Definition av termer

**Startvärdet** är ett värde som emittenten fastställt för den Underliggande tillgången (100 %) och som baserar sig på den Underliggande tillgångens värde på en dag som emittenten valt under perioden 12.12.2022-26.01.2023.

**Referenspriset** är slutkursen för den Underliggande tillgången i relation till Startvärdet på bestämningsdagen för slutvärdet (26.01.2028). Referenspriset jämförs med Gottgörelse- och Skydds nivåerna i enlighet med lånevillkoren på bestämningsdagen för lånets slutvärde.

**Avkastningskoefficient** Om värdeförändringen på den Underliggande tillgången på värderingsdagen är positiv, dvs. Referenspriset > Startvärdet, betalas till placeraren som avkastning den Underliggande tillgångens positiva värdeförändring multiplicerad med Avkastningskoefficienten. Den positiva värdeförändringen i den Underliggande tillgången beaktas till 40 % .

**Maximigottgörelse**  
Den positiva värdeförändringen i den Underliggande tillgången beaktas till 40 %. Lånets maximigottgörelse är 112,0 % (preliminärt, minst 80,0 %)

**Skydds nivå** är 75 % beräknat på Startvärdet. Om den negativa värdeförändringen i den Underliggande tillgången på den sista värderingsdagen är högst -25 % av Startvärdet, återbetalas lånets hela nominella kapital.

**Lånets nominella kapital är inte garanterat**  
Återbetalningen av det nominella kapitalet beror på värdeutvecklingen av den Underliggande tillgången. Placeraren kan förlora det placerade kapitalet delvis eller helt. Om Referenspriset på den Underliggande tillgången på den sista värderingsdagen ligger under Skydds nivån (75 %), dvs. har sjunkit med mer än -25 % från Startvärdet, betalas till placeraren det nominella kapitalet enligt kursnedgången för den Underliggande tillgången. Placeraren förlorar således nominellt kapital i samma förhållande som den Underliggande tillgångens kurs har sjunkit i relation till Startvärdet.

# Placeringsidé

## Biotekniken försöker lösa globala problem

Bioteknik innebär att man utnyttjar levande organismer, deras komponenter eller funktioner i produkter, produktionsprocesser och tjänster. Vanliga tillämpningsområden för bioteknik finns särskilt inom utvecklingen av läkemedel och andra kemiska processer samt inom livsmedelsindustrin. Biotekniken och de lösningar som tagits fram med hjälp av den innehar en central roll i bekämpningen av de globala problemen. Branschens lösningar utnyttjas till exempel vid utvecklingen av läkemedel och vaccin, utökningen av odlingsväxternas skörd, rengöringen av miljön samt vid utvecklingen av tillräcklig och förnybar energi. I förteckningen kan man se att bioteknikföretagen och de produktlösningar som de tar fram har potential att dra nytta av flera av de centrala megatrenderna. Företagen som hör till den underliggande tillgången för det här lånet är huvudsakligen verksamma inom hälsovårds- och läkemedelsbranschen, även om företagen kan ha forsknings- och utvecklingsverksamhet också inom andra branscher.

Bioteknikföretagens potential är på sikt enorm, då rent av en enskild framgångsrik lösning i företagets forsknings- och utvecklingsarbete kan leda till affärsrörelsemöjligheter vilkas värde kan bli mycket högt och få företagets affärsrörelse att växa kraftigt. Till bioteknikföretagens forskningsobjekt inom hälsovården hör nu bl.a. den nya generationens cellterapi, mediciner som bearbetar DNA och RNA samt utvecklingen av specialanpassade mediciner. Forsknings- och utvecklingsarbetet inom dylika omvälvande tekniker är både krävande och dyrt. Utan expertis är det svårt att gestalta potentialen hos enskilda projekt. Därför har vi som underliggande tillgång för lånet valt ett aktieindex med bred spridning i totalt bioteknikföretag inom hälsovården. Spridningen minskar i princip risken och förbättrar sannolikheten att dra nytta av branschens potential.

Källor: OP Företagsbanken & Bloomberg, 13.12.2022

## Booster -struktur

### Avkastningskoefficient för en kursuppgång

Tack vare booster-strukturen är det möjligt för placeraren att dra nytta av en eventuell positiv kursuppgång i den Underliggande tillgången med en hög avkastningskoefficient på rent av 280 %. Avkastningskoefficienten är preliminär, minst 200 %. Den positiva värdeförändringen i den Underliggande tillgången beaktas till 40 %.

### Skydd mot kursnedgång

Om kursen för den Underliggande tillgången på den sista värderingsdagen är minst på Skyddsnivån (75 %), dvs. har sjunkit med högst -25 % från Startvärdet betalas till placeraren hela det nominella kapitalet till fullt belopp, men ingen gottgörelse.

### För en hurdan placerare passar lånet?

Placeringar i ett booster-lån lämpar sig för en placerare som tror att kursen för den Underliggande tillgången stiger under löptiden. Å andra sidan medför Skyddsnivån ett skydd för placeraren också vid en negativ utveckling av den Underliggande tillgången ända till -25 %.

**Syntetisk utdelning** Det underliggande aktieindexet är ett avkastningsindex och dess utveckling består av indexföretagens utdelningar och kursutveckling. Indexföretagens utdelningar ökar indexavkastningen. Indexet belastas dock årligen med en syntetisk utdelning på 5,00 %. Med syntetisk utdelning avses att man från indexets värdeutveckling gör ett årligt procentuellt avdrag. Avdraget görs dagligen så att avdraget på årsplanet är 5,00 %. Den syntetiska utdelningen möjliggör lånestrukturen, dvs. Avkastningskoefficienten och Skyddsnivån.

Termerna som används har definierats på föregående sida. Närmare uppgifter om den Underliggande tillgången, bestämningen av avkastningen och lånets villkor samt de risker som förknippas med lånet finns på följande sidor.

# Placeringsidé

## Bioteknikföretagen är ofta tillväxtföretag

Bioteknikföretagen är ofta snabbt växande företag och därför har företagens aktier ofta också prissatts på marknaden med relativt höga värderingskoefficienter. Särskilt under de senaste åren med låga räntor har placerarna satt mycket värde på företagens framtida potential. Under det senaste året har de kraftigt höjda räntorna dock förkortat placerarnas värderingshorisont, vilket har gjort värderingsnivåerna för branschens företag moderatere och öppnat en intressant timing för placerare på längre sikt att börja placera i räntekänsliga bioteknikföretag. Lånet gör det möjligt att placera i bioteknikföretag med en mycket hög preliminär avkastningskoefficient på 280 % (minst 200 %). Den eventuella positiva kursutvecklingen för företagen i den underliggande tillgången beaktas upp till hela 40 %.

Källor: OP Företagsbanken & Bloomberg, 13.12.2022

Företagen i indexet som utgör Underliggande tillgång

Yhtiö	Indeksipaino	Maa
Genmab A/S	13.88%	Denmark
Amgen Inc	11.05%	United States
Merck KGaA	10.99%	Germany
Argenx SE	9.81%	Netherlands
Gilead Sciences Inc	8.10%	United States
Vertex Pharmaceuticals Inc	5.95%	United States
Regeneron Pharmaceuticals Inc	5.82%	United States
Moderna Inc	4.60%	United States
UCB SA	4.23%	Belgium
Biogen Inc	3.13%	United States
Alnylam Pharmaceuticals Inc	2.04%	United States
Ipsen SA	1.82%	France
Horizon Therapeutics Plc	1.73%	United States
Grifols SA	1.61%	Spain
Swedish Orphan Biovitrum AB	1.53%	Sweden
BioMarin Pharmaceutical Inc	1.41%	United States
Seagen Inc	1.20%	United States
Incyte Corp	1.10%	United States
Royalty Pharma PLC	1.10%	United States
Bavarian Nordic A/S	0.92%	Denmark
United Therapeutics Corp	0.90%	United States
Galapagos NV	0.81%	Belgium
Sarepta Therapeutics Inc	0.77%	United States
Oxford Nanopore Technologies PLC	0.70%	United Kingdom
Idorsia Ltd	0.69%	Switzerland
Halozyne Therapeutics Inc	0.59%	United States
H Lundbeck A/S	0.43%	Denmark
Exelixis Inc	0.40%	United States
Guardant Health Inc	0.38%	United States
Ionis Pharmaceuticals Inc	0.35%	United States
Intra-Cellular Therapies Inc	0.34%	United States
Apellis Pharmaceuticals Inc	0.33%	United States
Valneva SE	0.31%	France
CRISPR Therapeutics AG	0.29%	Switzerland
Arrowhead Pharmaceuticals Inc	0.25%	United States
Intellia Therapeutics Inc	0.23%	United States
Beam Therapeutics Inc	0.22%	United States

# Information om den underliggande tillgången

Indexförvaltaren väljer till indexet offentligt noterade aktiebolag som verkar inom biotekniken. Antalet företag som ingår i den underliggande tillgången är begränsat till högst 50 företag. I december 2022 är antalet företag i indexet 37.

Indexet rebalanseras kvartalsvis och indexet har viktats geografiskt så att de nordamerikanska företagens indexvikt är 50 % och de europeiska företagens indexvikt är 50 %.

Inom båda geografiska områden bestäms företagens indexvikt i enlighet med ett fritt marknadsvärde. Företag med en aktiestock där värdet av aktierna som kan omsättas är större får en större indexvikt.

I december 2022 kom 24 företag från Nordamerika och 13 från Europa. Indexföretagen och deras indexvikt framgår ur förteckningen på föregående sida.

## Kursutveckling för den underliggande tillgången

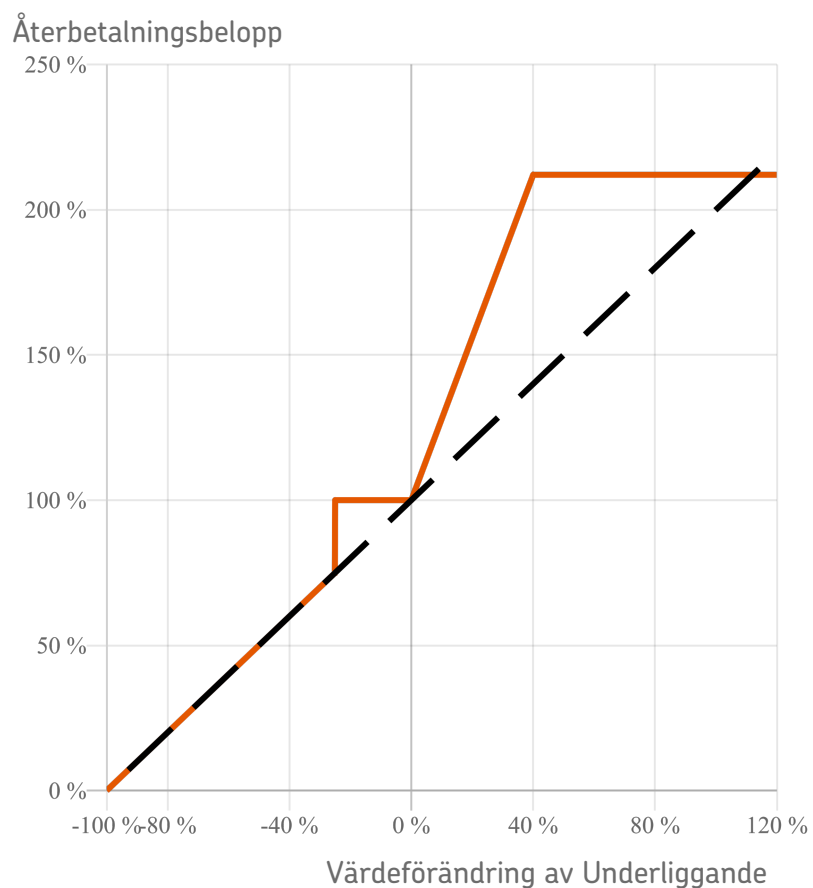
Kurs nu	Högst (12 mån.)	Lägst (12 mån.)
1231.94	1236.2	997.41



I grafen visas kursutvecklingen för den underliggande tillgången under de fem föregående åren

Källor: Bloomberg och OP Företagsbanken 13.12.2022. Den historiska utvecklingen är ingen garanti för den framtida utvecklingen.

# Avkastningsprofil



## Graf förklaring

### Den orangea kurvan

Beskriver återbetalningsbeloppet i enlighet med de preliminära lånevillkoren i relation till den Underliggande tillgångens värdeförändring.

### Den svarta kurvan

Beskriver utvecklingen av en fiktiv direkt placering i den Underliggande tillgången i relation till den Underliggande tillgångens värdeutveckling. En placering i lånet är inte detsamma som en direkt placering i den Underliggande tillgången.

### Kapitalrisk

Om värdeförändringen i den Underliggande tillgången under löptiden är mer än -25 % negativ, förlorar placeraren det nominella kapitalet delvis eller helt enligt utvecklingen av den Underliggande tillgången och ingen gottgörelse uppkommer.

# Exempel på beräkning av avkastning

Till placeraren betalas  
11.02.2028

	Referenspris %	Värdet förändring av Underliggande	Kapital	Gottgörelse	Avkastning p.a.
Scenario 1	160 %	60 %	100 %	112 %	16,06 %
Scenario 2	140 %	40 %	100 %	112 %	16,06 %
Scenario 3	120 %	20 %	100 %	56 %	9,21 %
Scenario 4	100 %	0 %	100 %	0 %	0 %
Scenario 5	75 %	-25 %	100 %	0 %	0 %
Scenario 6	40 %	-60 %	40 %	0 %	-16,60 %
Scenario 7	0 %	-100 %	0 %	0 %	-100 %

Värden som har använts i tabellen med  
exempelkalkyler

Startvärdet	100 %
Skyddsnivå	75 %
Avkastningskoefficient	280 % (preliminärt, minst 200 %)
Maximigottgörelse	112 % (minst 80 %)

Exemplen beskriver inte lånets historiska eller förväntade utveckling. I exemplen har man använt de preliminära villkoren och inte beaktat skatteeffekterna.

Vid beräkningen av avkastningsutsikterna i faktabladet för lånet har däremot använts lånets minimivillkor och därför kan exemplen i dokumenten avvika från varandra.

Avkastningen p.a. har beräknats enligt lånets återbetalningsdag. Vid beräkningen av avkastningen har man antagit att emissionskursen är 100 %.

# Risker i anslutning till lånet

Nedan beskrivs i korthet de centrala risker som förknippas med lånet. Placeraren ska före placeringsbeslutet noga sätta sig in också i de av OP Företagsbanken upprättade lånevillkoren, faktabladet och prospektet så att hen säkert förstår lånets egenskaper och risker.

## Risker i anslutning till avkastningen och kapitalet

Den eventuella avkastningen på lånet och återbetalningen av kapitalet samt en förtida återbetalning påverkas av värdeutvecklingen hos den Underliggande tillgången. Om Referenspriset för den Underliggande tillgången på den sista värderingsdagen är under Startvärdet för Skyddsnivån (75 %) i enlighet med lånevillkoren och lånet inte har förfallit till betalning i förtid, återbetalas till placeraren endast motsvarande andel av det nominella kapitalet (Referenspris / Startvärde \* nominellt kapital). Återbetalningen av lånets nominella kapital ligger i så fall mellan 0 % och (75 %).

## Emittentrisken

Lånet förknippas med den risk som avser emittentens återbetalningsförmåga, dvs. risken för att emittenten blir insolvent och inte kan svara för sina betalningsskyldigheter. Placeraren kan till följd av emittentens eventuella insolvens förlora det placerade kapitalet och den eventuella avkastningen helt eller delvis. Lånet saknar säkerhet. Lånet omfattas också av en risk för att resolutionsmyndigheterna till följd av emittentens allvarliga finansiella svårigheter utövar sin rätt att ingripa i villkoren för lån som banken emitterat på ett sätt som påverkar placerarens ställning och att på emittenten tillämpa sådana resolutionsverktyg som anges i lagen, till exempel nedskrivning av lånet, konvertering av lånet till aktier, förlängning av lånets återbetalningstid eller ändring av götgörelsebeloppet. Då kan placeraren förlora det placerade kapitalet delvis eller helt. OP Företagsbanken Abp är en solid affärsbank som grundades 1902 och som utgör centralt finansiellt institut för OP Gruppen. Bankens internationella rating 13.12.2022 är Aa3 (Moody's) och AA- (Standard & Poor's), vilket är en stark rating.

## Sekundärmarknadsrisken

OP Företagsbanken Abp stävar efter att ge en köpnotering för värdeandelarna under lånets löptid, men garanterar inte att det finns en sekundärmarknad. Det är möjligt att ett lån inte får en fortlöpande daglig sekundärmarknad. Om en placerare vill sälja sin placering före återbetalningsdagen, kan lånets marknadspris vid ifrågavarande tidpunkt vara lägre eller högre än det kapital som placerats. Placeraren kan i så fall få en överlåtelseförlust genom försäljningen. Den dagliga noteringen påverkas av utvecklingen på ränte- och aktiemarknaden samt respektive derivatmarknader.

## Risk för återbetalning i förtid

Det belopp som ska betalas vid en sådan återbetalning i förtid som avses i lånevillkoren till följd av en lagändring som gäller Säkringsinstrumentet, ökade kostnader för upprätthållandet av Säkringsinstrumentet eller en störning i Säkringsinstrumentet kan vara större eller mindre än lånets nominella värde. Emittenten har också rätt att återbetala lånet i förtid utan särskilt skäl. Dessutom har emittenten rätt att återbetala lånet i förtid, om lånets underliggande aktie eller företag blir föremål för en anpassningsåtgärd i enlighet med lånevillkoren, och utbytet av den underliggande tillgången eller korrigeringen av beräkningen skulle leda till ett oskäligt resultat. I så fall ska emittenten återbetala lånet till värdeandelsinnehavarna enligt marknadsvärdet, dvs. ett belopp som kan vara större eller mindre än lånets nominella värde.

## Risk i anslutning till återkallelse

Emittenten har rätt att återkalla emissionen på basis av att marknadsläget förändrats, teckningarnas omfattning blivit liten eller om det inträffat något som enligt emittentens prövning kan äventyra arrangemanget. Dessutom har emittenten rätt att återkalla emissionen, om avkastningskoefficienten inte kan fastställas till minst 200 %. Då återbetalas teckningsbeloppet till tecknarna. Ränta betalas inte på det belopp som återbetalas.



# Handlingar och ansvarsreservation

I exempelkalkylerna i lånets marknadsföringsmaterial används preliminära villkor. Vid beräkningen av avkastningsutsikterna i faktabladet för lånet har däremot använts lånets minimivillkor. Därför kan exemplen i dokumenten avvika från varandra.

OP Företagsbanken Abp har upprättat det här materialet i marknadsföringssyfte. Materialet är inte en fullständig beskrivning av produkten eller riskerna som hänför sig till den. De uppgifter och uppfattningar som ges i materialet utgör OP Företagsbankens Abp:s åsikt, och de kan ändras utan ett separat meddelande. De uppgifter som ges är inte avsedda som placeringsråd, erbjudande eller uppmaning att lämna ett erbjudande för köp eller försäljning av ett finansiellt instrument. Materialet beaktar ingen enskild persons placeringsmål, finansiella ställning, placeringserfarenhet, placeringskunskaper eller andra aspekter. Det är rekommendabelt att skaffa ett råd av en expert innan man fattar ett placeringsbeslut. Det är viktigt att komma ihåg att den historiska utvecklingen inte är en garanti för den framtida avkastningen. OP Företagsbanken Abp är inte och strävar inte efter att vara en rådgivare i skattefrågor, bokföringsfrågor eller juridiska frågor vid ett enda av sina kontor. Det här dokumentet får, oberoende av syfte, inte mångfaldigas, distribueras eller publiceras utan samtycke av OP Företagsbanken Abp.

För att få fullständig information om emittenten och lånet och för att till fullo förstå eventuella risker och fördelar som beslutet att placera i lånet medför, måste den eventuella placeraren noggrant läsa de lånespecifika villkoren, faktabladet och prospektet för OP Företagsbanken Abp:s obligationsprogram (offentliggjort 22.4.2022 samt kompletterat 4.5.2022, 27.7.2022, 20.9.2022 och 27.10.2022) som Finansinspektionen godkänt. Det här marknadsföringsmaterialet ger inte ensamt en fullständig bild av lånets egenskaper eller emittenten. Godkännandet av grundprospektet ska inte uppfattas som ett godkännande av värdepappren som erbjuds eller upptas som föremål för handel på en reglerad marknad. Grundprospektet, de hänvisade handlingarna, de lånespecifika villkoren och faktabladet finns att få på teckningsstället, OP Private-kontoren och på adressen [www.op.fi/obligationslan](http://www.op.fi/obligationslan).

## Struktureringskostnad

Högst 5,00 % som motsvarar en årlig kostnad på cirka 0,97 %, om placeringen hålls till förfallodagen och ingen återbetalning i förtid sker på lånet. Ingår i emissionskursen och dras inte av från den avkastning som betalas på förfallodagen och som samlas villkorligt. Struktureringskostnaden baserar sig på värdena på lånets ränte- och derivatplaceringar på värderingsdagen 29.11.2022 med emissionskursen 100,00 %

## Beskattning

Lånet är ett obligationslån som omfattas av lagen om källskatt på ränteinkomst. Den eventuella avkastningen på lånet omfattas för i Finland bosatta fysiska personer eller finländska dödsbon av källskatt på ränteintäkter. Om lånet säljs före förfallodagen, omfattas den realisationsvinst/-förlust som uppstår av kapitalbeskattning.

## Säkerhet

Lånet saknar säkerhet, vilket innebär att återbetalningen av lånets nominella kapital och betalningen av gottgörelsen omfattas av en risk för emittentens betalningsförmåga.

## Lånet kommer inte att noteras

OP Företagsbanken Abp strävar efter att ge lånet köpnoteringar under lånets löptid vid normala marknadsförhållanden. Om placeraren vill sälja lånet före slutet av löptiden, kan lånets värde vara större eller mindre än det nominella värdet.

# Licens

OP Yrityspankki Oyj:llä on lisenssisopimuksen mukaan oikeus käyttää Bloomberg Transatlantic Top 50 Biotech 5% Decrement Index EUR – indeksiä tämän joukkovelkakirjalainan liikkeeseenlaskun yhteydessä. Lisenssisopimuksen mukaan OP Yrityspankki Oyj on velvollinen sisällyttämään seuraavan tekstin Lainakohtaisiin ehtoihin:

Bloomberg Transatlantic Top 50 Biotech 5% Decrement Index EUR The issue of the Securities is not sponsored, endorsed, sold, or promoted by any index to which the return on the Securities is linked (an "Index", including any successor index) or any index sponsor of an Index to which the return on the Securities is linked (an "Index Sponsor") and no Index Sponsor makes any representation whatsoever, whether express or implied, either as to the results to be obtained from the use of an Index and/or the levels at which an Index stands at any particular time on any particular date or otherwise. No Index or Index Sponsor shall be liable (whether in negligence or otherwise) to any person for any error in an Index and an Index Sponsor is under no obligation to advise any person of any error therein. No Index Sponsor is making any representation whatsoever, whether express or implied, as to the advisability of purchasing or assuming any risk in connection with the Securities. Neither the Issuer nor the Guarantor shall have any liability for any act or failure to act by an Index Sponsor in connection with the calculation, adjustment or maintenance of an Index. Except as disclosed prior to the Issue Date, neither the Issuer, the Guarantor nor their affiliates has any affiliation with or control over an Index or Index Sponsor or any control over the computation, composition or dissemination of an Index. Although the Calculation Agent will obtain information concerning an Index from publicly available sources it believes reliable, it will not independently verify this information. Accordingly, no representation, warranty or undertaking (express or implied) is made and no responsibility is accepted by the Issuer, the Guarantor, their affiliates or the Calculation Agent as to the accuracy, completeness and timeliness of information concerning an Index.