



Årlig
maximiavkastning

7,72 % p.a.



MARKNADSFÖRINGSMATERIAL

OP Placeringsobligation Europeiska Varumärken IV/2018

Emittent:	OP Företagsbanken Abp
Teckningstid:	25.6.2018–17.8.2018
Löptid:	22.8.2018–8.9.2021
Underliggande tillgång:	Aktiekorg
Avkastningskoefficient:	135 % (preliminärt, minst 110 %)
Teckningspris:	112 %
Maximiavkastning:	7,72 % p.a. (avkastningen ligger mellan -3,65 % p.a. och 7,72 % p.a.)
Minimiteckning:	1 000 euro
Teckningsställen:	Andelsbankerna och OP Företagsbanken Abp

För att få fullständig information om emittenten och OP Placeringsobligation Europeiska Varumärken IV/2018 måste placera-
ren läsa prospektet för OP Företagsbankens obligationsprogram (offentliggjort 25.5.2018 och kompletterat 11.6.2018) som
Finansinspektionen har godkänt, samt de lånespecifika villkoren och faktabladet. Grundprospektet, de lånespecifika villkoren
och faktabladet finns att få på teckningsställena och på adressen www.op.fi/obligationslan.



OP Placeringsobligation Europeiska Varumärken IV/2018

OP Placeringsobligation Europeiska Varumärken IV/2018 är en cirka treårig diversifierad placering i åtta europeiska företag. Aktierna som utgör lånets underliggande tillgång är: Allianz SE, Bayer AG, Hugo Boss AG, Bayerische Motoren Werke AG, Daimler AG, Nestlé SA, Nokia Abp och Siemens AG.

På placeringens nominella kapital betalas gottgörelse på basis av den positiva värdeutvecklingen hos den underliggande tillgången på det sätt som fastställts i lånevillkoren. Om värdet av den underliggande tillgången utvecklas ogynnsamt, är det möjligt att det inte uppstår någon gottgörelse. Till dem som placerat i placeringsobligationen återbetalas minst det nominella kapitalet på återbetalningsdagen, dock med beaktande av emittentrisken. Den överkurs som betalats vid teckningstidpunkten återbetalas inte.

Placeringen är av obligationslånetyp och emittenten är OP Företagsbanken Abp.

Varför placera i lånet OP Placeringsobligation Europeiska Varumärken IV/2018?

Den gynnsamma utvecklingen i den globala ekonomin har fortsatt 2018 med stöd av den lätta penningpolitiken och tillväxtutsikterna är just nu goda inom alla huvudekonomier. Den privata konsumtionen är fortfarande den viktigaste drivande tillväxtkraften, men tillväxten är livlig också inom de andra ekonomisektorerna. Industriaktiviteten har hållits rätt stabil och investeringarna har tagit fart efter en lång, stillsammare period även om osäkerheten kring de internationella handelsrelationerna överskuggar utsikterna för sektorn. Prognosvariablerna såsom inköpschefsindexen har blivit moderat under början av året, men de signalerar fortfarande att den kraftiga tillväxten fortsätter på kort sikt. Det ständigt förbättrade arbetsmarknadsläget, de låga räntorna och konsumenternas nästan rekordkraftiga förtroende både i USA och inom euroområdet får framtidsutsikterna inom konsumentsektorn att se ljusa ut också i fortsättningen. Den globala BNP-tillväxten, som är viktig för de europeiska exportföretagen, förutspås i år hållas stabil på 3,8 % och fortsättningsvis vara stark också nästa år.

De mest betydande riskerna för de europeiska företagen förknippas med det på senaste tiden ökade hotet om protektionism. Om hotet realiserades skulle det påverka omvärlden och resultatkapaciteten för företagen på den globala marknaden negativt. De amerikanska importtullarna på stål- och aluminiumprodukter och den stramare retoriken i synnerhet mot den kinesiska handelspolitiken samt Kinas och EU:s eventuella mottullar har ökat bekymren för utvecklingen av den internationella handeln, trots att man inte tror att läget kommer att eskalera till ett handelskrig.

Den starka ekonomiska tillväxten och den förlängda globala ekonomiska cykeln, företagets förutspådda ekonomiska tillväxt, de rimliga värderingsnivåerna samt de alternativa placeringsobjektens låga avkastningspotential talar fortfarande för placeringar på aktiemarknaden.

Åtta europeiska börsaktier utgör underliggande tillgång:

Allianz SE

är en tysk tillhandahållare av finansieringstjänster och inom försäkringstjänster är företaget marknadsledare i Tyskland. Företaget har över 140 000 anställda i över 70 länder och företagets omsättning uppgick 2017 till 126,1 miljarder euro.

Bayer AG

hör till världens största företag i läkemedels- och hälsoindustrin. Företagets huvudkontor finns i Tyskland och till företagets kärnkompetens hör läkemedelsindustri, hälsovård och lantbruk. Företaget har cirka 300 dotterföretag i över 70 länder och globalt har företaget cirka 100 000 anställda.

Bayerische Motoren Werke AG

är ett tyskt företag som tillverkar personbilar och motorcyklar under varumärken såsom BMW, MINI och Rolls-Royce. Företaget har verksamhet i över 140 länder och produktionsanläggningar i 14 länder och cirka hälften av företagets omsättning kommer från marknaden i Europa.

Daimler AG

är ett tyskt företag som tillverkar personbilar och nyttofordon. Företaget erbjuder också finansieringstjänster. Av försäljningen av företagets produktfamilj härrör ungefär drygt hälften från försäljningen av personbilar av märket Mercedes-Benz. Företaget har försäljning i cirka 200 länder och företagets omsättning uppgick 2017 till 164,3 miljarder euro.

Hugo Boss AG

är ett tyskt företag inom modeindustrin. Företaget designar, producerar och marknadsför kläder och accessoarer under sitt varumärke. Företaget har globalt över 14 000 anställda och företagets produkter säljs i över 127 länder både via affärer och på nätet.

Nestlé SA

är ett schweiziskt företag inom mat- och dryckesindustrin. Företagets produktfamilj omfattar mer än 2 000 varumärken och företaget är mätt med omsättningen marknadsledare inom branschen. Nestlé har fabriker i 86 länder och företagets produkter säljs i över 180 länder.

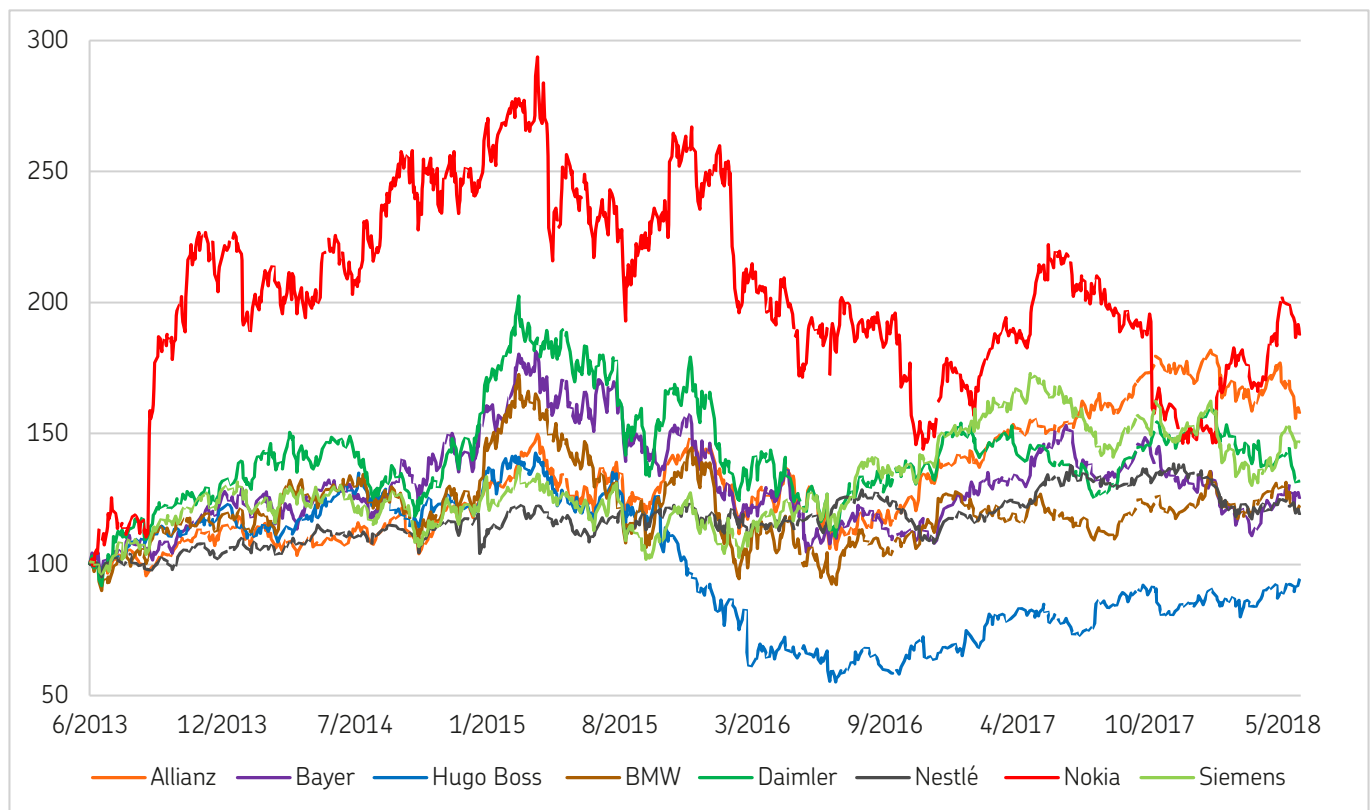
Nokia Abp

är en föregångare inom nätinfrastruktur och avancerad teknik. Företaget har globalt cirka 102 000 anställda. Nokias omsättning 2017 var 23,2 miljarder euro och bruttomarginalen cirka 42 procent. Nokia expanderar modigt till nya affärsområden, såsom till tekniklösningar för hälsovård, marknaden för myndighetsnät och -utrustning samt till programlösningar.

Siemens AG

är ett av världens största företag inom elektronikbranschen och till dess tjänster hör bl.a. datateknik och datakommunikationsteknik, energiproduktion och automationsteknik. Företagets huvudkontor är beläget i Tyskland och företaget har verksamhet globalt i cirka 200 länder.

Indexerad kursutveckling för korgen med underliggande tillgångar 6.6.2013–6.6.2018



Källor: Bloomberg, Företagens nätsidor och OP Företagsbanken Abp

Risker i anslutning till placeringen

Riskerna med obligationslånet

Om obligationslånet hålls till återbetalningsdagen (8.9.2021), är dess nominella kapital inte föremål för någon aktie-, ränte- eller valutamarknadsrisk. Emittenten betalar till placeraren på förfallodagen minst lånets nominella värde, dock så att emittentrisken beaktas. Om placeraren säljer lånet före förfallodagen, kan placeraren till exempel omfattas av en risk i anslutning till marknadsutvecklingen, vilket kan leda till en överlåtelseförlust. Generellt kan sägas att till exempel en räntestegring under tiden mellan köptidpunkten och försäljningstidpunkten för lånet kan minska dess värde. På motsvarande sätt kan en allmän räntesänkning öka lånets värde. Dessutom inverkar alltid också utvecklingen för den underliggande tillgången på lånets avkastning. Om placeraren håller lånet till återbetalningsdagen och ingen gottgörelse att betala uppkommer, är lånets effektiva avkastning på grund av överkursen negativ (-3,65 %). Den betalda överkursen återbetalas inte.

Risken för återbetalning i förtid av lånet

Emittenten har rätt att återbetala lånet i förtid utan särskilt skäl, varvid emittenten ska återbetala hela det nominella värdet till placeraren samt avkastningen enligt marknadsvärdet vid lånets sluttidpunkt, vilket kan vara över eller under det nominella värdet. Placeraren kan då förlora den överkurs som placeraren betalt.

Dessutom har emittenten rätt att återbetala lånet i förtid före den avtalade återbetalningsdagen på grund av en lagändring som gäller säkringsinstrumentet och som tillämpas på lånet. Då betalar emittenten till placeraren det marknadsvärde som beräkningsombudet enligt god marknadssed fastställt för lånet vid den tidpunkt då säkringsinstrumentet ändras. Marknadsvärdet kan vara större eller mindre än lånets nominella belopp. Dessutom kan särskild återbetalning i förtid tillämpas på lånet, om en underliggande aktie eller ett bolag blir föremål för en anpassningsåtgärd i enlighet med lånevillkoren, och utbytet av den underliggande tillgången eller korrigeringen av beräkningen skulle leda till ett oskäligt resultat.

Emittentrisk

Med den risk som hänför sig till emittentens återbetalningsförmåga avses risken för att emittenten blir insolvent och inte kan svara för sina betalningsskyldigheter. Ingen säkerhet har ställts för lånet. Placeraren kan till följd av emittentens eventuella insolvens förlora det placerade kapitalet samt den eventuella avkastningen helt eller delvis.

Lånet omfattas av en risk för att lånet i ett resolutionsförfarande, som eventuellt inleds till följd av allvarliga finansiella svårigheter hos emittenten, genom myndighetsbeslut kan bli föremål för nedskrivning, konvertering till aktier, förlängning av lånets återbetalningstid eller ändring av gottgörelsens belopp. Då kan placeraren förlora det placerade kapitalet delvis eller helt.

OP Företagsbanken Abp är en solid affärsbank som grundats 1902, och banken är centralt finansiellt institut för OP Gruppen.

OP Andelslag är den enda aktieägaren i OP Företagsbanken Abp. OP Företagsbanken Abp:s internationella rating är Aa3 (Moody's) och AA- (Standard & Poor's), vilket är en stark rating (läget 1.6.2018).

Hur den eventuella gottgörelsen som betalas till placeraren räknas ut:

Den gottgörelse som betalas till placeraren beror på värdeförändringen i aktiekorgen multiplicerad med avkastningskoefficienten. Värdeförändringen i aktiekorgen räknas som den procentuella förändringen i aktiekorgens startvärde (bestämningsdag 22.8.2018) och slutvärde (bestämningsdag 23.8.2021). Enligt lånevillkoren beaktas högst 30 % av den positiva relativa värdeförändringen i aktiekorgen. Avkastningskoefficienten är preliminärt 135 % (minst 110 %).

Om värdeförändringen hos den aktiekorg som avses i lånevillkoren är negativ eller noll 23.8.2021, finns ingen gottgörelse att betala. Till placeraren betalas på förfallodagen dock minst lånets nominella värde dock så att emittentriskerna beaktas. Om lånet hålls till förfallodagen och ingen gottgörelse uppstår är den effektiva avkastningen på lånet negativ (-3,65 %) på grund av överkursen. Överkursen återbetalas inte. Lånet saknar säkerhet.

Exempel på hur utvecklingen i aktiekorgen och lånets gottgörelse räknas ut

Skatteeffekterna har inte beaktats i exemplen.

Exemplen beskriver inte lånets historiska eller förväntade utveckling.

I exempelkalkylerna i lånets marknadsföringsmaterial används preliminära villkor. Vid beräkningen av avkastningsutsikterna i faktabladet för lånet har däremot använts lånets minimivillkor. Därför kan exemplen avvika från varandra.

	Exempel 1	Exempel 2
	Värdeförändringen i aktiekorgen är positiv Största möjliga avkastning	Värdeförändringen i aktiekorgen är negativ Minsta möjliga avkastning
Emissionskurs	112 %	112 %
Teckningsprovision	0 %	0 %
Placerings nominella värde, €	10 000 €	10 000 €
Placeraren betalar, €	11 200 €	11 200 €
Värdeförändring i aktiekorgen**	30,00 %	-100 %
Avkastningskoefficient*	135,00 %	135,00 %
Gottgörelse	40,50 %	0,00 %
Till placeraren betalas, €	14 050 €	10 000 €
Effektiv avkastning	7,72 %	-3,65 %

* Avkastningskoefficienten är preliminär (minst 110 %). Den fastställs senast på emissionsdagen

** Värdeförändring i aktiekorgen: Slutvärde/Startvärde-1, men högst 30 %

Värdeförändring i aktiekorgen

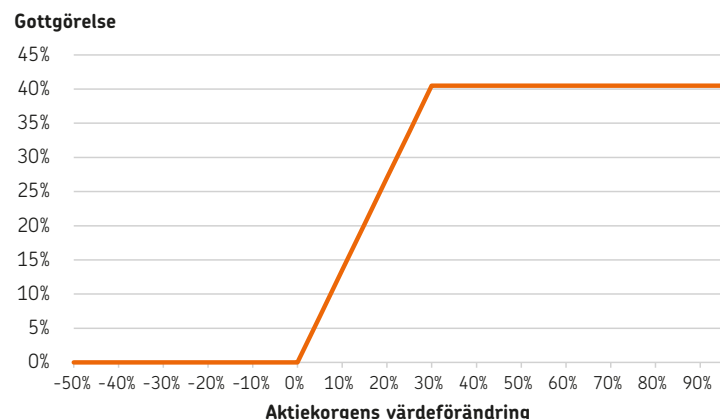


Bild: Grafen utvisar de olika alternativen för avkastningen på aktiekorgen och motsvarande gottgörelser för lånet som placeraren får med avkastningskoefficienten 135 % (preliminärt, minst 110 %). Grafen beaktar inte överkursen.

Sammanfattning av villkoren för OP Placeringsobligation Europeiska Varumärken IV/2018

Emittent OP Företagsbanken Abp	Obligationernas nominella värde: 1 000 euro (minimiteckning)	Säkerhet: Ingen säkerhet
Lånets namn: OP Placeringsobligation Europeiska Varumärken IV/2018	Teckningstid: 25.6.–17.8.2018	Beskattning: Lånets avkastning är källskattepliktig, om lånet hålls till återbetalningsdagen (8.9.2021). Om lånet säljs före återbetalningsdagen, omfattas den överlåtelsevinst/förlust som uppstår av kapitalbeskattning. Skattebehandlingen beror på kundens specifika omständigheter och kan förändras i framtiden.
Underliggande tillgång: Aktiekorg med åtta företag med lika stor vikt: Allianz SE Bayer AG Bayerische Motoren Werke AG Daimler AG Hugo Boss AG Nestlé SA Nokia Abp Siemens AG	Betalning av teckning: Betalas vid teckningen	Återbetalningsbelopp: På återbetalningsdagen betalas till värdeandelssinnehavarna lånets nominella kapital och den eventuella gottgörelsen.
Obligationernas form: Värdeandelar	Emissionsdag: 22.8.2018	Notering: Lånet kommer inte att noteras.
	Återbetalningsdag: 8.9.2021	
	Emissionskurs: 112 %	
	Avkastningskoefficient: Preliminärt 135 % (minst 110 %)	

Sekundärmarknad:

OP Andelslags medlemsandelsbanker och OP Företagsbanken tar emot köp- och säljbud som gäller lånet. OP Företagsbanken Abp strävar efter att ge lånet köpnoteringar under lånets löptid vid normala marknadsförhållanden. Lånets sekundärmarknadsvärde kan utöver av den marknadsrisk som ansluter sig till utvecklingen hos den underliggande tillgången påverkas av en likviditets-, ränte-, valuta- och kreditrisk.

Kostnader och provisioner som hänför sig till lånet:

För förvaringen av lånet debiteras en förvaringsprovision i enlighet med den tariff som gäller vid respektive tidpunkt. OP-bonus kan användas för OPs förvaringsavgifter.

Struktureringskostnad

Struktureringskostnaden är högst 3,64 procent, vilket motsvarar en årlig kostnad på cirka 1,18 procent, om placeringen hålls till förfalldagen och ingen återbetalning i förtid har skett på lånet. Storleken på struk-

tureringskostnaden baserar sig på antagandet att lånets emissionskurs är 112 %. Kostnaden ingår i teckningspriset, dvs. den dras inte av från den avkastning som betalas på förfalldagen eller från det återbetalningsbelopp som betalas på förfalldagen. Struktureringskostnaden fastställs lånespecifikt och den baserar sig på värdena för de ränte- och derivatplaceringar som ingår i lånet på värderingsdagen 13.6.2018. I struktureringskostnaden ingår alla kostnader som emittenten har på grund av lånet, såsom emissions-, licens-, material-, marknadsförings-, avvecklings- och förvaringskostnader. Emittenten tar inte ut någon separat teckningsprovision för lånet. Lånet utgör en del av emittentens upplåning.

Villkor för genomförande av emissionen:

Emittenten har rätt att återkalla emissionen av lånet, om teckningarna understiger tre miljoner euro.

Emittenten återkallar emissionen av lånet, om avkastningskoefficienten stannar under 110 %.

OP Företagsbanken Abp har upprättat det här materialet i marknadsföringssyfte. Materialet är inte en fullständig beskrivning av produkten eller riskerna som hänför sig till den. De uppgifter och uppfattningar som ges i materialet utgör OP Företagsbankens Abp:s åsikt, och de kan ändras utan ett separat meddelande. De uppgifter som ges är inte avsedda som placeringsråd, erbjudande eller uppmaning att lämna ett erbjudande för köp eller försäljning av ett finansiellt instrument. Materialet beaktar ingen enskild persons placeringsmål, finansiella ställning, placeringserfarenhet, placeringskunskaper eller andra aspekter. Det är rekommendabelt att skaffa ett råd av en expert innan man fattar ett placeringsbeslut. Det är viktigt att komma ihåg att den historiska utvecklingen inte är en garanti för den framtida avkastningen. Om det har använts historiska marknadsvärden i exemplen, har marknadsvärdena bestämts med information som fåtts från offentliga källor som betraktas som tillförlitliga och OP Företagsbanken har gett dem i god tro enligt OP Företagsbankens bedömning vid värderingstidpunkten. OP Företagsbanken Abp är inte och strävar inte efter att vara en rådgivare i skattefrågor, bokföringsfrågor eller juridiska frågor vid ett enda av sina kontor. Det här dokumentet får, oberoende av syfte, inte mångfaldigas, distribueras eller publiceras utan samtycke av OP Företagsbanken Abp.

RISKKLASS: LÅG RISK. KAPITALSKYDD. Strukturerade placeringsprodukter vars nominella kapital återbetalas på förfalldagen om emittenten är solvent. Kapitalskyddet är i kraft enbart på förfalldagen och det täcker inte eventuell överkurs eller kostnader och arvoden som placeraren betalar. Risker som förknippas med emittentens återbetalningsförmåga har beskrivits i den här marknadsföringsbroschyren. Tilläggsinformation om riskklassificeringen finns på Föreningen för Strukturerade Placeringsprodukter i Finland rf:s (Finnish Structured Products Association) internetsidor på adressen www.sijoitustuotteet.fi.

